



Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PREFET DES COTES-D'ARMOR

Direction départementale  
des territoires et de la mer

Saint-Brieuc, le 7 JUIN 2018

Secrétariat Général  
Pôle risque-sécurité  
Unité risques et nuisances

Le Préfet des Côtes-d'Armor

à

Affaire suivie par :  
M. Laurent BROUDIC  
Tél : 02.96.75.67.05  
Fax : 02.96.75.25.30  
laurent.broudic@cotes-  
darmor.gouv.fr

Mesdames et Messieurs les Maires  
(*destinataires in fine*)

**OBJET :** Information des acquéreurs et des locataires (IAL) de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques

**P. J. :** 1 arrêté + 2 annexes

L'article L125-5 du code de l'environnement prévoit que toute transaction immobilière, vente ou location, intéressant des biens situés dans des zones couvertes par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ou par un plan de prévention des risques naturels (PPRN) prévisibles prescrit ou approuvé, ou dans une zone de sismicité mentionnée à l'article R563-4 du code de l'environnement, doit s'accompagner d'une information sur l'existence de ces risques. Cette information est à la charge du vendeur ou du bailleur.

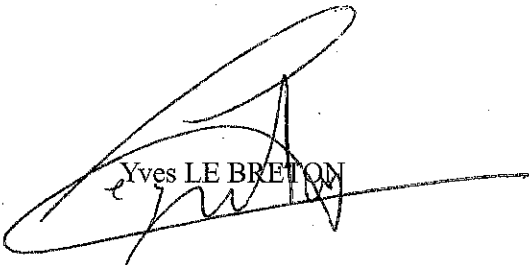
Suite à l'approbation de plans de prévention des risques naturels et technologiques dans le département, vous trouverez ci-joint l'arrêté relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs dans les Côtes-d'Armor. Le présent arrêté abroge les arrêtés préfectoraux de mise à jour IAL pris depuis le 12 avril 2011.

Les éléments nécessaires à l'élaboration de l'état des risques pour l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers situés sur votre commune sont consignés dans le nouveau dossier communal d'information consultable sur le site internet des services de l'État en Côtes-d'Armor (<http://www.cotes-darmor.pref.gouv.fr/Politiques-publiques/Risques-naturels-et-technologiques>).

L'arrêté est à afficher durant un mois et le dossier communal d'informations sera tenu à la disposition des particuliers et des professionnels dans votre mairie.

Au titre de l'obligation d'information des acquéreurs et des locataires, ces éléments feront l'objet d'une diffusion (la chambre départementale des notaires - la presse) par la direction départementale des territoires et de la mer et seront disponibles prochainement sur le site internet des services de l'État en Côtes-d'Armor.

L'unité risques et nuisances de la direction départementale des territoires et de la mer se tient à votre disposition pour toute information concernant ce dispositif.

  
Yves LE BRETON



LISTE DES DESTINATAIRES

Mesdames et Messieurs les Maires de :

ALLINEUC	GRACES	MAGOAR
ANDEL	GUENROC	MALHOURE (LA)
AUCALEUC	GUERLEDAN	MANTALLOT
BEAUSSAIS-SUR-MER	GUINGAMP	MATIGNON
BEGARD	GUITTE	MEGRIT
BELLE-ISLE-EN-TERRE	GURUNHUEL	MELLIONNEC
BERHET	HARMOYE (LA)	MENE (LE)
BINIC -ETABLES-SUR-MER	HAUT-CORLAY (LE)	MERDRIGNAC
BOBITAL	HEMONSTOIR	MERILLAC
BODEO (LE)	HENANBIHEN	MERLEAC
BON-REPOS-SUR-BLAVET	HENANSAL	MERZER (LE)
BOQUEHO	HENGOAT	MINIHY-TREGUIER
LA BOUILLIE	HENON	MONCONTOUR
BOURBRIAC	HINGLE (LE HINGLE)	MORIEUX
BOURSEUL	ILLIFAUT	MOTTE (LA)
BREHAND	JUGON-LES-LACS-COMMUNE NOUVELLE	MOULINS (LES)
BREHAT (ILE DE)	KERBORS	MOUSTERU
BRELIDY	KERFOT	MOUSTOIR (LE)
BRINGOLO	KERGRIST-MOELOU	PABU
BROONS	KERIEN	PAULE
BRUSVILY	KERMARIA-SULARD	PEDERNEC
BULAT-PESTIVIEN	KERMOROC'H	PENGUILLY
CALANHEL	KERPERT	PENVENAN
CALLAC	LANCIEUX	PERROS-GUIREC
CALORGUEN	LANDEBAERON	PEUMERIT-QUINTIN
LE CAMBOUT	LANDEBIA	PLAINE- HAUTE
CAMLEZ	LA LANDEC	PLAINTEL
CANIHUEL	LANDEHEN	PLANGUENOUAL
CAOUENNEC-LANVEZEAC	LANFAINS	PLEBOULLE
CARNOET	LANGAST	PLEDELIAC
CAULNES	LANGOAT	PLEDRAN
CAUREL	LANGROLAY-SUR-RANCE	PLEGUIEN
CAVAN	LANGUEDIAS	PLEHEDEL
CHAMPS-GERAUX (LES)	LANGUENAN	PLELAN-LE-PETIT
CHAPELLE-BLANCHE (LA)	LANLEFF	PLELAUFF
CHAPELLE-NEUVE (LA)	LANLOUP	PLELO
CHATELAUDREN	LANMERIN	PLEMY
CHEZE (LA)	LANMODEZ	PLENEE-JUGON
COADOUT	LANNEBERT	PLENEUF-VAL-ANDRE
COATASCORN	LANNION	PLERNEUF
COATREVEN	LANRELAS	PLESIDY
COETLOGON	LANRIVAIN	PLESLIN-TRIGAVOU
COETMIEUX	LANRODEC	PLESTIN-LES-GREVES
COHINIAC	LANTIC	PLEUBIAN
CORLAY	LANVALLAY	PLEUDANIEL
CORSEUL	LANVELLEC	PLEUDIHEN-SUR-RANCE
CREHEN	LANVOLLON	PLEUMEUR BODOU
DINAN	LAURENAN	PLEUMEUR GAUTIER
DAULT	LEHON	PLEVEN
EREAC	LESCOUET-GOUAREC	PLEVENON
ERQUY	LESLAY (LE)	PLEVIN
EVRAU	LEZARDRIEUX	PLOEZAL
LE FAUQUET	LOC -ENVEL	PLOREC SUR ARGUENON
LE FOEIL	LOCARN	PLOUAGAT
FREHEL	LOGUIVY-PLOUGRAS	PLOUARET
GAUSSON	LOHUEC	PLOUASNE
GLOMEL	LOSCOUET-SUR-MEU	PLOUBAZLANEC
GOMENE	LOUANNEC	PLOUBEZRE
GOMMENECH	LOUARGAT	PLOUEC DU TRIEUX
GOUAREC	LOUDEAC	PLOUER SUR RANCE
GOUDELIN	MAEL-CARHAIX	PLOUEZEC
GRACE-UZEL	MAEL-PESTIVIEN	PLOUGONVER

LISTE DES DESTINATAIRES

Mesdames et Messieurs les Maires de :

PLOUGRAS	ST CARNE	TREGOMEUR
PLOUGRESCANT	ST CARREUC	TREGONNEAU
PLOUGUENAST	ST CAST LE GUILDO	TREGROM
PLOUGUERNEVEL	ST CLET	TREGUEUX
PLOUGUIEL	ST CONNAN	TREGUIDEL
PLOUHA	ST CONNEC	TREGUIER
PLOUISY	ST DENOUAL	TRELEVERN
PLOULEC'H	ST DONAN	TRELIVAN
PLOUMAGOAR	ST ETIENNE-DU-GUE-DE-L'ISLE	TREMARGAT
PLOUMILLIAU	ST FIACRE	TREMEL
PLOUNERIN	ST GILDAS	TREMEREU
PLOUNEVEZ MOEDEC	ST GILLES-LES-BOIS	TREMEUR
PLOUNEVEZ QUINTIN	ST GILLES-PLIGEAUX	TREMEVEN
PLOURAC'H	ST GILLES-VIEUX-MARCHE	TREMOREL
PLOURHAN	ST GLEN	TROGAN
PLOURIVO	ST HELEN	TRESSIGNAUX
PLOUVARA	ST JACUT-DE-LA-MER	TREVE
PLOUZELAMBRE	ST JEAN-KERDANIEL	TREVENEUC
PLUDUAL	ST JOUAN-DE-L'ISLE	TREVEREC
PLUDUNO	ST JUDOCE	TREVOU-TREGUIGNEC
PLUFUR	ST JULIEN	TREVRON
PLUMAUDAN	ST JUVAT	TREZENY
PLUMAUGAT	ST LAUNEUC	TROGUERY
PLUMIEUX	ST LAURENT	UZEL-PRES-L'OUST
PLURIEN	ST-MADEN	VICOMTE-SUR-RANCE (LA)
PLUSQUELLEC	ST MARTIN-DES-PRES	VIEUX-BOURG (LE)
PLUSSULIEN	ST MAUDAN	VIEUX-MARCHE (LE)
PLUZUNET	ST MAUDEZ	VILDE-GUINGALAN
POMMERET	ST MAYEUX	YVIAS
POMMERIT JAUDY	ST MELOIR-DES-BOIS	YVIGNAC LA TOUR
POMMERIT LE VICOMTE	ST MICHEL-DE-PLELAN	
PONT MELVEZ	ST MICHEL-EN-GREVE	
PONTRIEUX	ST NICODEME	
PORDIC	ST NICOLAS-DU-PELEM	
POULDOURAN	ST PEVER	
PRAT	ST POTAN	
PRENESSAYE (LA)	ST QUAY-PERROS	
QUEMPER GUEZENNEC	ST QUAY-PORTRIEUX	
QUEMPERVEN	ST RIEUL	
QUESOY	ST SAMSON-SUR-RANCE	
QUEVERT	ST SERVAIS	
QUILLIO (LE)	ST THELO	
QUINTENIC	ST TRIMOEL	
QUINTIN	ST VRAN	
QUIOU (LE)	ST YGEAUX	
ROCHE DERRIEN (LA)	STE TREPHINE	
ROSPEZ	TADEN	
ROSTRENEN	TONQUEDEC	
ROUILLAC	TRAMAIN	
RUCA	TREBEDAN	
RUNAN	TREBEURDEN	
SENVEN-LEHART	TREBRIVAN	
SEVIGNAC	TREBRY	
SQUIFFIEC	TREDANIEL	
ST ADRIEN	TREDARZEC	
ST AGATHON	TREDIAS	
ST ALBAN	TREDREZ-LOCQUEMEAU	
ST ANDRE DES EAUX	TREDUDER	
ST BARNABE	TREFFRIN	
ST BIHY	TREFUMEL	
ST BRANDAN	TREGASTEL	
ST CARADEC	TREGLAMUS	