

**Département des Côtes d'Armor
Commune de Plouézec**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

Séance du 21 janvier 2026

DATE DE LA CONVOCATION : 15 janvier 2026
NOMBRE DE CONSEILLERS :
En exercice : 23
Présents : 14
Votants : 18

Le vingt et un janvier deux mille vingt-six, à 20 heures 00,
Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni au lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Gilles PAGNY.

Etaient présents : Monsieur Gilles PAGNY, Monsieur Patrick REMY, Madame Christine FAVENNEC, Monsieur David THIESSARD, Madame Véronique ROLLAND, Monsieur Nicolas HELLO, Monsieur Thierry ANDRE, Madame Joëlle BEAUVERGER, Madame Edith BOCHER, Monsieur Stéphane MOIGNET, Monsieur Erwan SERVIGET, Monsieur Michel BRULARD, Monsieur Yvon COLLIN, Monsieur Frédéric DUPONT

Formant la majorité des membres en exercice.

Absents excusés ayant donné pouvoir :

Monsieur Armand LE JOUANARD représenté par Monsieur Gilles PAGNY, Madame Marie-Françoise MARJO représentée par Madame Christine FAVENNEC, Madame Emmanuelle LE JEUNE représentée par Madame Véronique ROLLAND, Monsieur Yannick HEMEURY représenté par Monsieur Frédéric DUPONT

OBJET : 1.4 Bilan des cessions et acquisitions immobilières 2025

L'article L 2241 – 1 du Code Général des Collectivités Territoriales indique que le bilan des acquisitions et cessions opérées sur le territoire d'une commune de plus de 2000 habitants par celle-ci donne lieu chaque année à une délibération du Conseil Municipal.

Ce bilan est annexé au Compte administratif de la commune.

Ce bilan s'établit comme suit pour l'année 2025

Transaction	Localisation	Montant	Date
Cession à la SCI DES FALAISES, un terrain communal cadastré AN n° 369	Jardin du Centre	48 510€	30.01.2025
Autorisation de la commune de Plouézec pour la cession à Plouha des parcelles A 1415 et A 1416 appartenant au	BREHEC	GRATUIT	15.04.2025

SIVOM			
Cession à la SCI CA future, un terrain communal cadastré AN n° 363 ET AN 366 (604m ²)	Jardin du Centre	39 260 €	09.07.2025
Cession aux époux LE FOLL, un terrain communal cadastré AK 161	Lannec	144 €	10.12.2025
Acquisition à M.LE FLOCH d'un espace boisé afin de le préserver (AK0049) 2510m ²	Kerguilaven	18 825€	19.02.2025
Acquisition à SCCV du Moulin à Vent	Lotissement « Moulin à vent »	1€	26.02.2025

Le Conseil Municipal est donc appelé à se positionner sur ce dossier.

Le Conseil Municipal

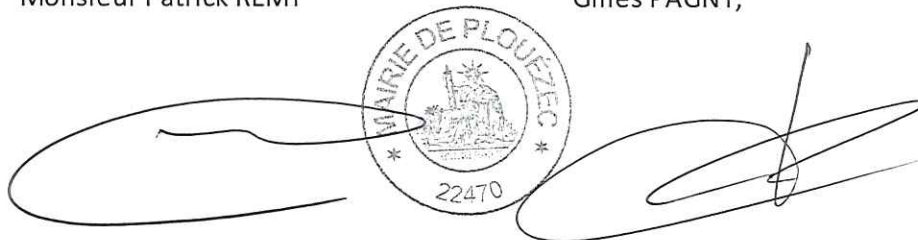
Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment ses articles L2121 – 29 et L 2241 – 1

Entendu l'exposé du Maire

- **PREND acte du bilan des acquisitions et cessions immobilières pour l'année 2025 tel que figurant au tableau ci-dessus.**

Le Secrétaire de séance,
Monsieur Patrick REMY

Le Maire,
Gilles PAGNY,



La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif compétent dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa réception par le Représentant de l'État.